

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP. HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN LONG BIÊN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 535/TB-THADS

Long Biên, ngày 06 tháng 7 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:5313...../CV

Ngày 06 tháng 7 năm 2020

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Căn cứ Luật thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 22/2019/DS-ST ngày 16/7/2019 của Tòa án nhân dân quận Hai Bà Trưng, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 164/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 12 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên - thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 13/QĐ-CCTHADS ngày 24/02/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 20190/CT-EXIMVAS ngày 16/6/2020 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá EXIMVAS;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên đảm bảo thi hành án sau:

Tài sản bán đấu giá:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất là 01 nhà bê tông cốt thép 03 tầng (B3) và các công trình kiến trúc khác trên diện tích đất thuộc thửa đất 73(8c)-3 tờ bản đồ số 6, địa chỉ Tổ 12 Trạm, P.Long Biên, Q.Long Biên, Hà Nội (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số CL155670, số vào sổ CS46832 do Sở tài nguyên môi trường Hà Nội cấp ngày 30/11/2017 cho ông Nguyễn Đức Thế và bà Trần Thị Thùy.

Giá khởi điểm: **5.389.000.000 đồng** (Bằng chữ: Năm tỷ, ba trăm tám mươi chín triệu đồng chẵn).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bao gồm:

a. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- b. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- c. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d. Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội, địa chỉ: Phố Vạn Hạnh, khu đô thị Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử quốc gia về DGTS;
- Trang IT điện tử Cục THADSTPHN;
- Lưu: VT. HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Hoàng Thị Hương